निरीक्षण टिप्पणी

सत्यमेव जयते

कार्यालय का नामः– जिला राजस्व शाखा के खास महाल कोषांग, पटना

निरीक्षण की तिथिः– 26.11..2013

निर्गत संख्याः– 121 / गो0,दि0–04.01.14

डॉ0 एन0 सरवण कुमार,भा0प्र0से0
समाहर्ता,पटना

डॉ0 एन0 सरवण कुमार, भा0प्र0से0, समाहर्ता, पटना द्वारा दिनांक– 26.11.2013 को जिला राजस्व शाखा के खास महाल कोषांग का किया गया निरीक्षण की निरीक्षण टिप्पणी

———————

निरीक्षण के समय श्री नील कमल, अपर समाहर्ता, श्री संजय कुमार सिंह, प्रभारी पदाधिकारी, खास महाल कोषांग, श्री भीम प्रसाद, वरीय उप समाहर्ता–सह–प्रभारी पदाधिकारी राजस्व शाखा, सुश्री विनिता, वरीय उप समाहर्ता, पटना उपस्थित थे। कार्यालय के रख–रखाव के निरीक्षण के समय श्री अर्जुन प्र0 सिंह, लिपिक 10.40 बजे पूर्वाह्न पूर्व निर्धारित कार्यक्रम के बावजूद उपस्थित हुए और पूछने पर कोई संतोषजनक जबाब नहीं दे सके। साथ ही प्रधान लिपिक श्री जुनास आईन्द से उपस्थिति पंजी का जांच के विषय में पूछने पर उनके द्वारा बताया गया कि 15 मिनट का समय देखने के बाद वे उपस्थिति पंजी में अनुपस्थित कर्मियों की हाजरी काटते हैं। उनसे इस तरह का कोई प्रावधान के विषय में पूछने पर कोई संतोषजनक जबाब नहीं दे सके। अपर समाहर्ता/खास महाल प्रभारी पदाधिकारी को निदेशित किया गया कि इन दोनों कर्मियों से स्पष्टीकरण प्राप्त कर अपने मंतव्य के साथ अधोहस्ताक्षरी को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करेंगे। उपस्थित पदाधिकारियों को निदेशित किया गया कि समय–समय पर कर्मियों की उपस्थिति की जाँच कर आवश्यक कार्रवाई करें।

<u>परिचय :–</u> खास महाल मैनुअल के अनुसार खास महाल का तात्पर्य वैसे भूखण्ड से है, जिनका प्रबंधन सरकार के प्रत्यक्ष नियत्रंण में रहता है। इस प्रकार की जमीन सरकारी या व्यक्ति विशेष की भी हो सकती है, जिसे सरकार के द्वारा किसी उद्देश्य से प्रत्यक्ष प्रबंधन में लिया गया हो, परन्तु दूसरे सरकारी विभागों की जमीन को इस श्रेणी में नहीं रखा गया है।

खास महाल की भूमि को तीन श्रेणियों में बाँटा गया है :–

1. शहरी खास महाल भूमि।

2. दियारा खास महाल भूमि।

3. कचहरी परिसर की भूमि।

<u>खास महाल प्रबंधनः–</u> खास महाल का प्रबंधन खास महाल मैनुअल, सरकार के द्वारा समय–समय पर निर्गत परिपत्र एवं नई खास महाल नीति–2011 के प्रावधानों के आलोक में किया जाता है। पटना शहरी क्षेत्र में पट्टे पर बन्दोवस्त खास महाल भूखण्ड अधिकांश निम्न क्षेत्रों में अवस्थित हैं–

1. कदमकुऑ
2. पटना गया रोड– सिर्फ अस्थाई।
3. चिरैयाटांड
4. शिवपुर टिकियाटोली
5. पटना सिटी किलेदारी